

DREAM ONE DESIGN

Project Portfolio

Dream One Design

Contents



01	ABOUT COMPANY & CEO 회사소개 & CEO 소개	02p~03p
02	PROJECT PHASE 프로젝트 순서	04p~10p
03	BUSINESS AREA 사업 소개	11p~12p
04	OUR PROCESS 시공 프로젝트	13p~28p
05	PROJECT PROCESS 프로젝트 프로세스 소개	29p~57p



ABOUT COMPANY

상호 | 드림원 디자인

대표이사 | 김원호

설립일자 | 2023.10

소재지 | 서울특별시 서대문구 신촌로 3가길 3-4, 201호

이메일 | dif1 @ kakao.com

01 WHO WE ARE?

20년 이상 주문 제작가구 분야에서 경험을 쌓아온 디자이너와 제작 전문가들이 모여 설립된 회사입니다.

디자인 기획부터 설계, 제작, 시공, 납품까지 전 과정을 체계적으로 고객의 공간과 목적에 맞는 최적의 가구 솔루션을 제공합니다.

우리는 단순히 가구를 제작하는 것을 넘어 공간의 가치를 높이고, 사용자 경험을 고려한 디자인을 통해 완성도 높은 결과물을 만들어가고 있습니다.

WHAT WE DO? 02

당사는 맞춤형 가구 제작을 중심으로 주거공간, 상업공간, 오피스 등 다양한 공간에 최적화된 가구를 설계하고 제작합니다.

공간의 특성과 고객의 요구를 깊이 이해하고 디자인, 기능성 내구성을 모두 고려한 가구를 제공합니다.



ABOUT CEO

‘창의와 혁신으로 미래를 열어가자’

‘작은 디테일이 큰 차이를 만든다’

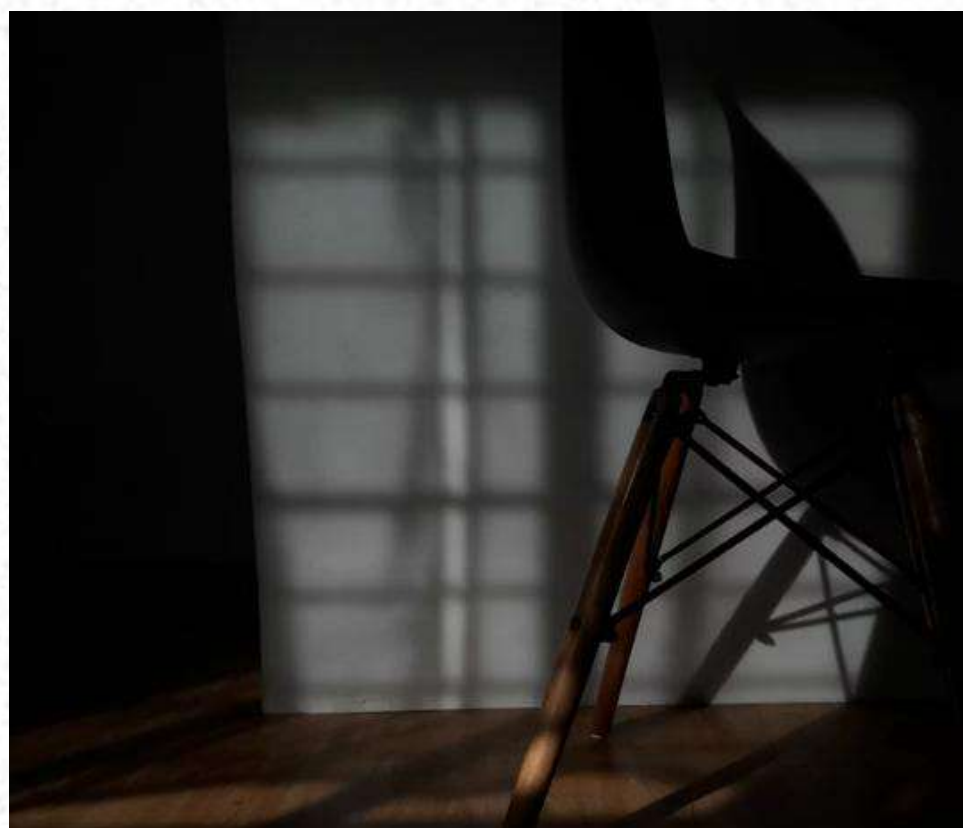
‘정성을다해, 새로운 가치를 창조하자’

우리 회사는 지속 가능한 발전을 목표로, 고객과 직원 모두에게 신뢰받는 기업이 되겠습니다.

투명한 경영과 글로벌 시장에서의 경쟁력을 강화하여 새로운 비즈니스를 창출하고,

함께 성장하는 미래를 열어가겠습니다.

이를 위해 지속적인 품질 개선, 그리고 뛰어난 고객 서비스 제공을 최우선으로 실천하겠습니다.



김원호 | CEO

- 홍익대학교 조형대학 가구 디자인 전공
- 유니데코 디자인 & 설계 실장
- 다원앤컴퍼니 가구 설계팀 팀장
- 감 디자인 디자인& 설계 팀장
- 청송가구 실장
- 디자인 나무 총괄 실장

PROJECT PHASE

프로젝트의 시작은 고객의 이야기를 듣는 일에서 시작됩니다.

We're different



DESIGN MEETING & ESTIMATE

고객과의 디자인 미팅을 통해 공간의 컨셉,
사용목적 예산범위를 파악하고 합리적인 견적을
제안합니다.

DESIGN PROPOSAL

공간의 분위기와 브랜드 이미지를 고려한 디자인
방향을 제안합니다.



SCHEMATIC & CONSTRUCTION DESIGN

공간의 구조, 인체비례, 동선, 기존상태, 주변환경
등 다양한 요소를 고려한 실시설계.



01.
MOOD
Young & Trendy
02.
FUNCTION
Easy Maintenance
03.
DURABILITY
Commercial Grade
04.
PRODUCTION
Modular Design

핵심 디자인 전략

브랜드 경험과 지역성 반영
지역성과 브랜드 아이덴티티를 동시에 구현했습니다.

실사용성과 운영 효율성 중시
호텔 운영팀의 유지관리 편의성을 위해 오염 방지 패브릭과 고강도 마감재를 적용하고, 객실 동선을 최적화했습니다.

생산 가능성을 전제한 현실적 제안
복잡한 비정형 디자인을 공장 양산이 가능한 모듈 구조로 재해석하여, 디자인 퀄리티와 납기 준수를 모두 달성했습니다.

DESIGN PROPOSAL & DIRECTION

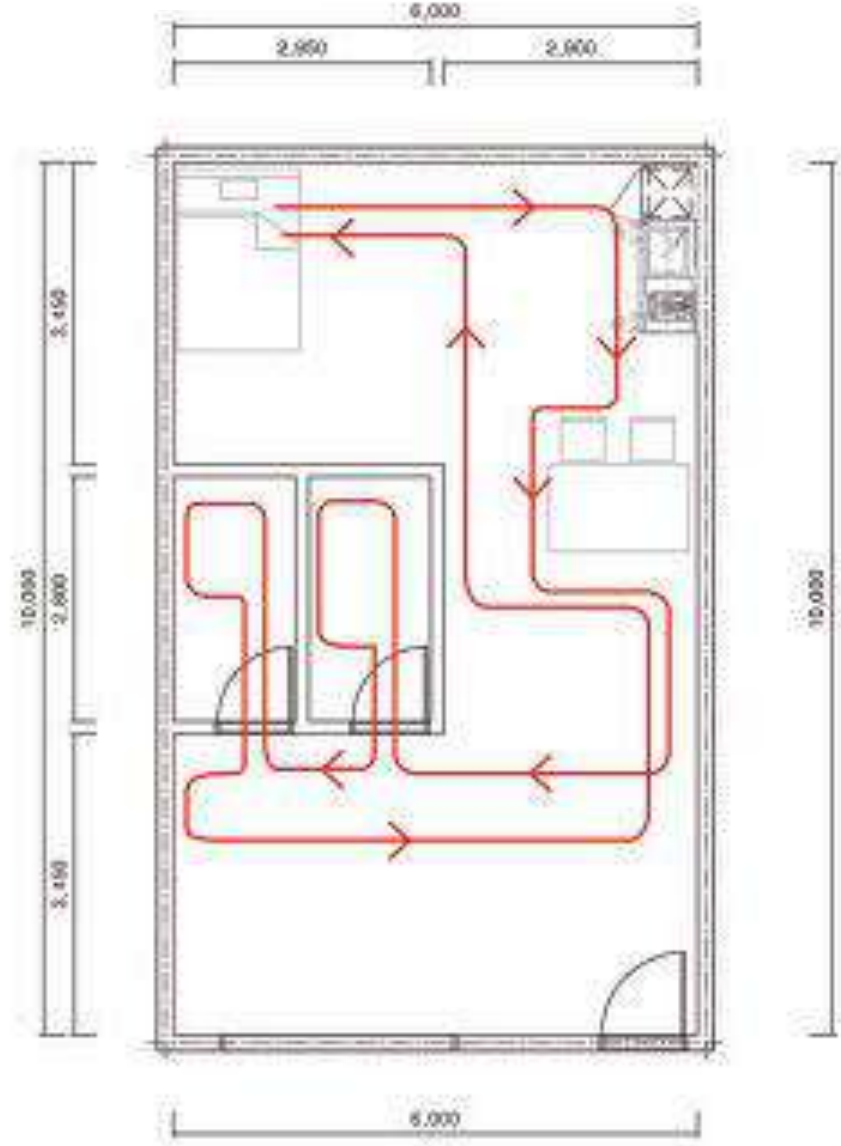
디자인 제안 및 방향 설정



PROJECT PHASE

프로젝트의 시작은 고객의 이야기를 듣는 일에서 시작됩니다.

We're different

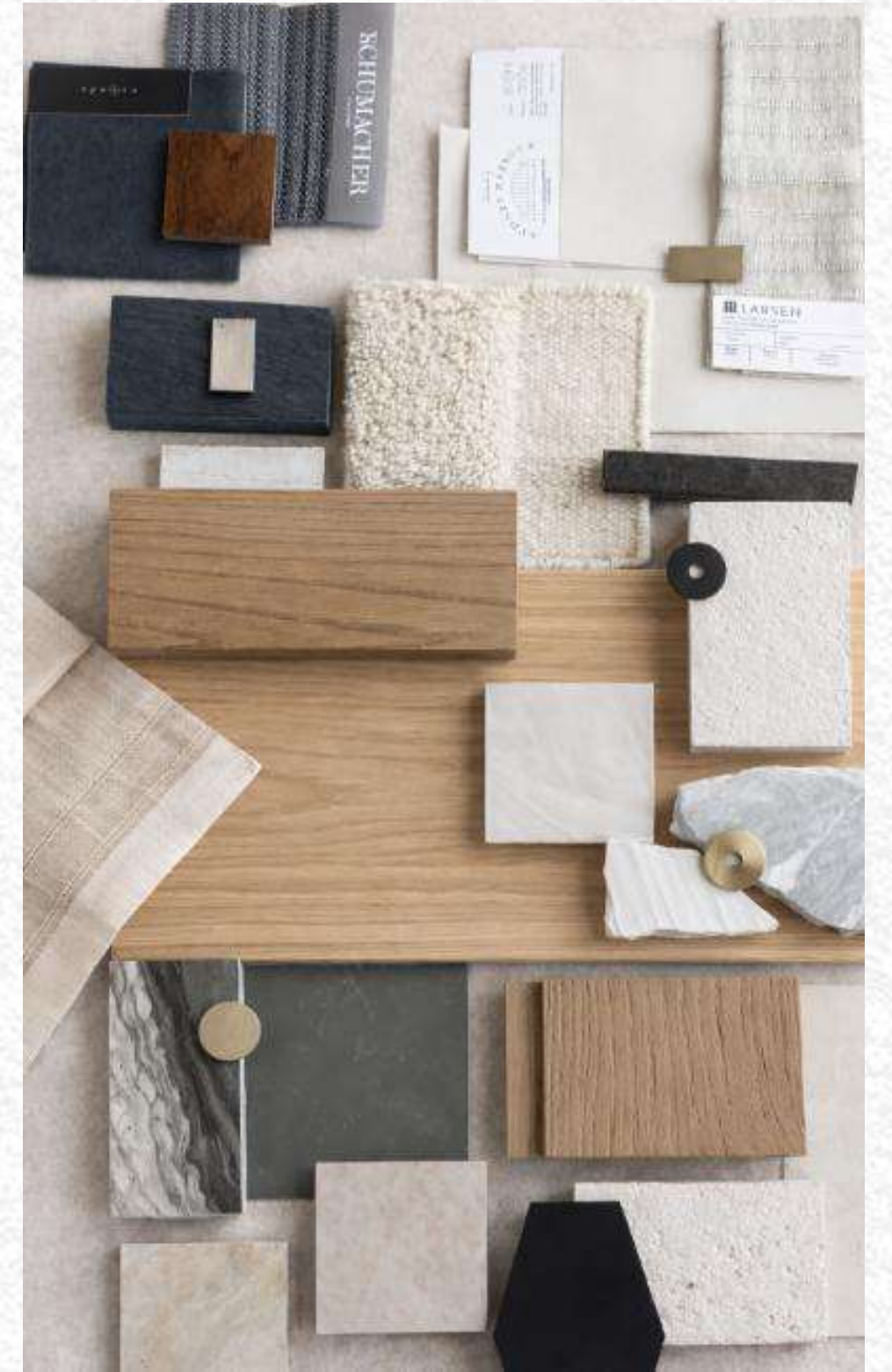
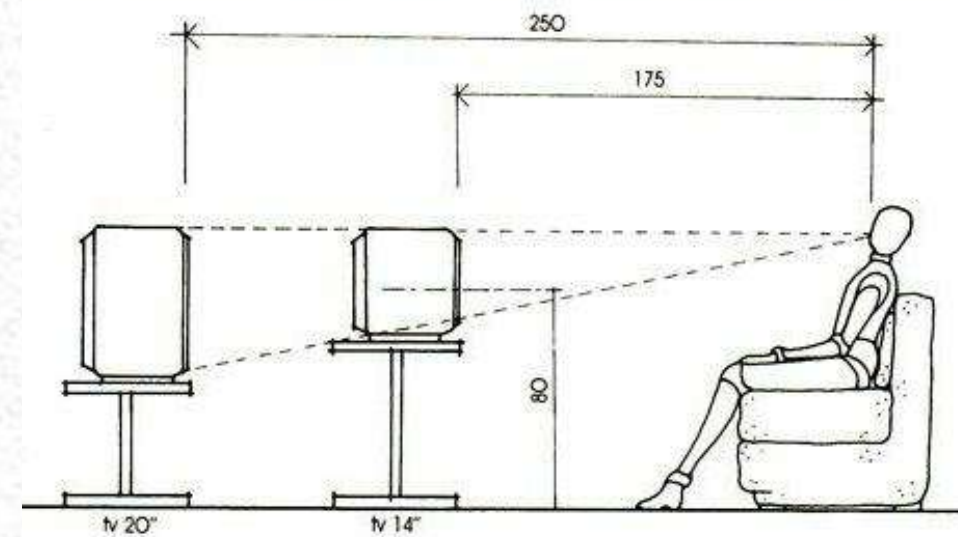
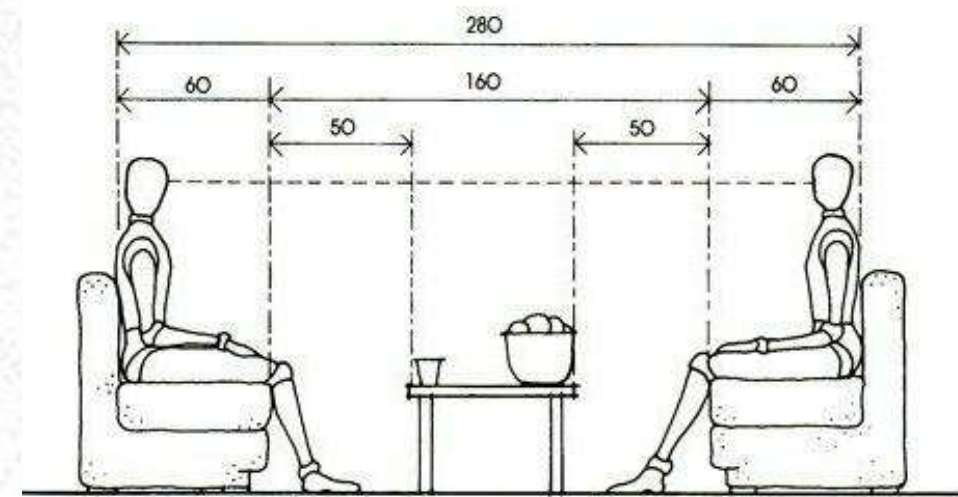
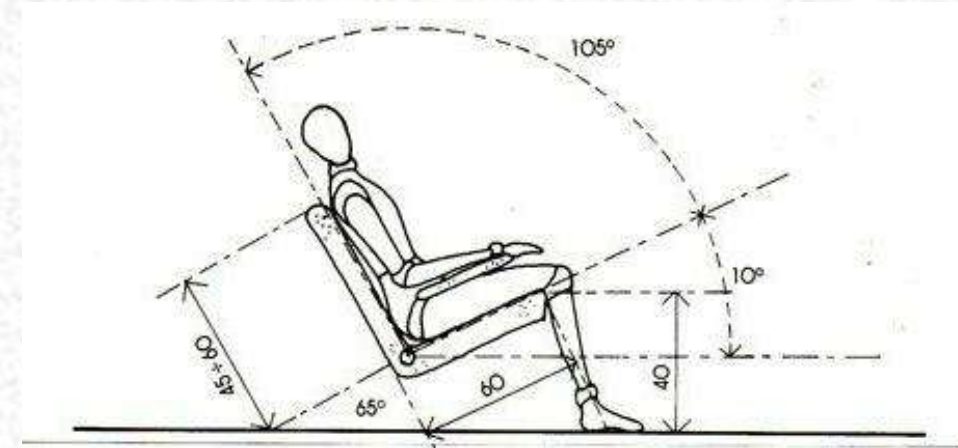


SPACE & CHECKING MOVEMENT LINE

효율적인 공간 활용과 안전한 이동 동선을 확보하여
실제 사용 환경에서 높은 편의성과 기능성을
제공합니다.

HUMAN PROPORTIONS

인체 비례에 맞게 설계에 반영.



MATERIAL CHOOSING

가구를 고려하여 다양한 소재
목재, 패브릭, 금속, 마감재 등 여러 소재를 비교하여
공간 컨셉에 가장 적합한 재료를 선정합니다.



SPECIFICATION & MATERIALS

스펙 작업 및 마감재

구분	원안 스펙	대안 스펙 (제안)	최종 적용
목재 마감	[천연 건식무늬목]	[고압 멜라민 (HPM)]	[HPM + 무늬목 엣지]
패브릭	[수입 발수 원단]	[국산 기능성 원단]	[고내구 이지클린]
금속	[발색 서스]	[분체도장]	[분체도장 + 샌딩]
하드웨어	[블룸(BLUM)]	[헤펠레 (HAFELE)]	[헤펠레 동급 사양]
운영 효과	[유지보수 고비용]	[내구성 강화]	[내구/심미 밸런스]

최종 선정 기준: 운영 효율성과 고급감의 조화

호텔 객실의 빈번한 사용을 고려하여 찌힘과 오염에 강한 HPM과 이지클린 원단을 주력으로 적용하되, 시선이 닿는 엣지와 손잡이는 천연 소재 느낌을 살려 브랜드의 고급스러움을 유지했습니다.

PROJECT PHASE

프로젝트의 시작은 고객의 이야기를 듣는 일에서 시작됩니다.

We're different



PRODUCTION & INSPECTION

제품 생산을 위한 자재 수급 및 가공. 선별 .
상시 자체 검수 진행 완벽한 검수과정 진행합니다.

INSTALLING & QUALITY CONTROL

현장 환경에 맞춰 전문 인력이 가구설치를
진행합니다.



AFTER SERVICE

제품 사용 중 발생할 수 있는 문제를 전문
하자 관리 인력으로 신속하게 대응하며 장기적인
품질 유지와 고객 만족을 보장합니다.



MANUFACTURING MANAGEMENT

제작 공장 선정 및 생산 관리

품목별 적합 공장 선정

객실가구(대량 생산)와 공용부 가구(디테일 중심)를 분리 발주하여 각 공장의 강점에 맞춘 최적화된 생산 라인을 운영합니다.

샘플 및 선행 확인

브랜드 스탠다드 컬러 및 마감재 일치 여부를 위한 Mock-up 샘플을 선행 제작하고, 발주처 승인 후 본 생산을 진행합니다.

공정별 품질 확인

목공, 도장, 조립 등 주요 공정 단계마다 드림원 QC팀이 직접 중간 검수를 실시하여 불량률을 사전에 차단합니다.

납기·포장·출하 통제

해상 운송 및 통관 일정을 역산하여 생산을 관리하며, 파손 방지를 위한 수출용 강화 포장을 적용하여 안전하게 반입합니다.

QUALITY CONTROL & INSPECTION

검수 및 품질관리



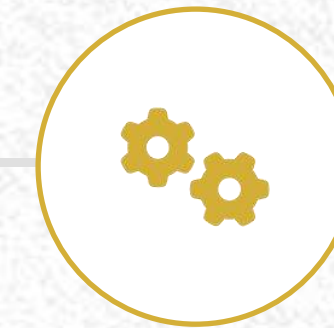
치수 확인
설계 도면 대비
오차 범위 $\pm 1\text{mm}$ 이내



마감 상태
스크래치·찍힘·도장 불량
전수 검사 및 보수



색상·패턴 편차
승인 샘플 대조 및
허용 범위 내 관리



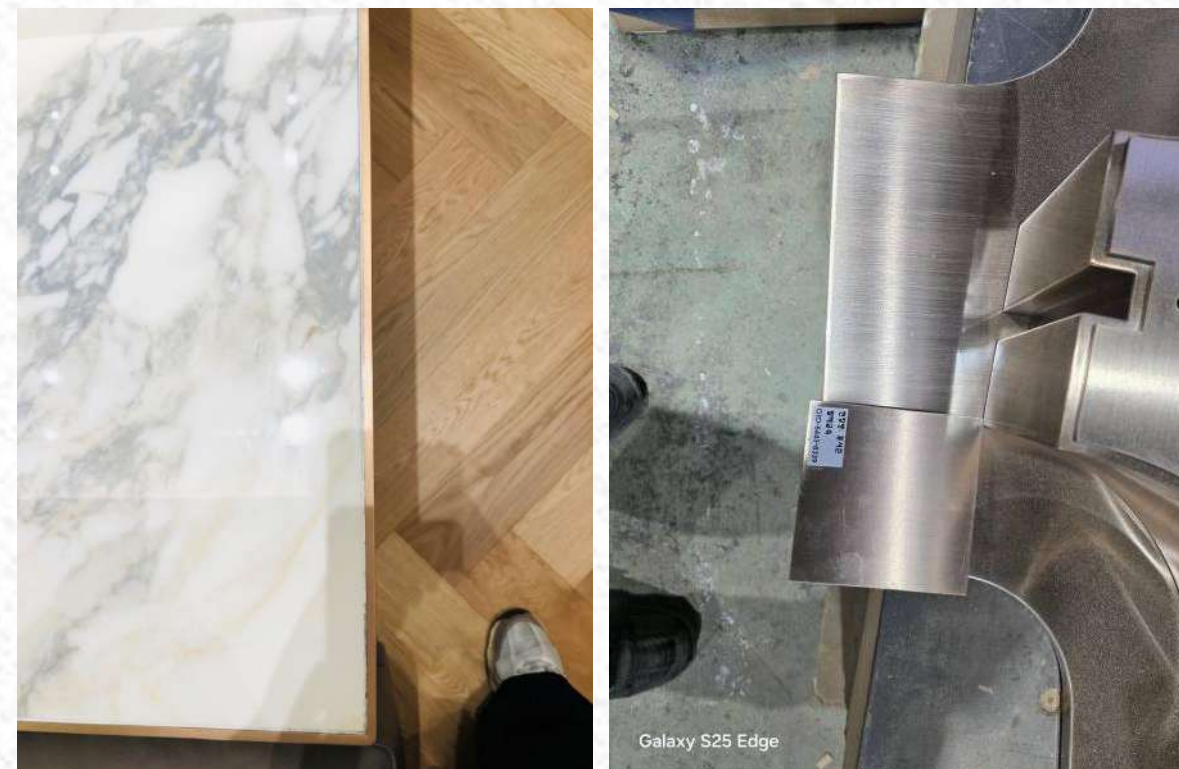
하드웨어 작동
경첩·레일·잠금장치
작동 및 유격 확인



포장·운송 상태
파손 방지용 강화 포장
및 적재 상태 점검



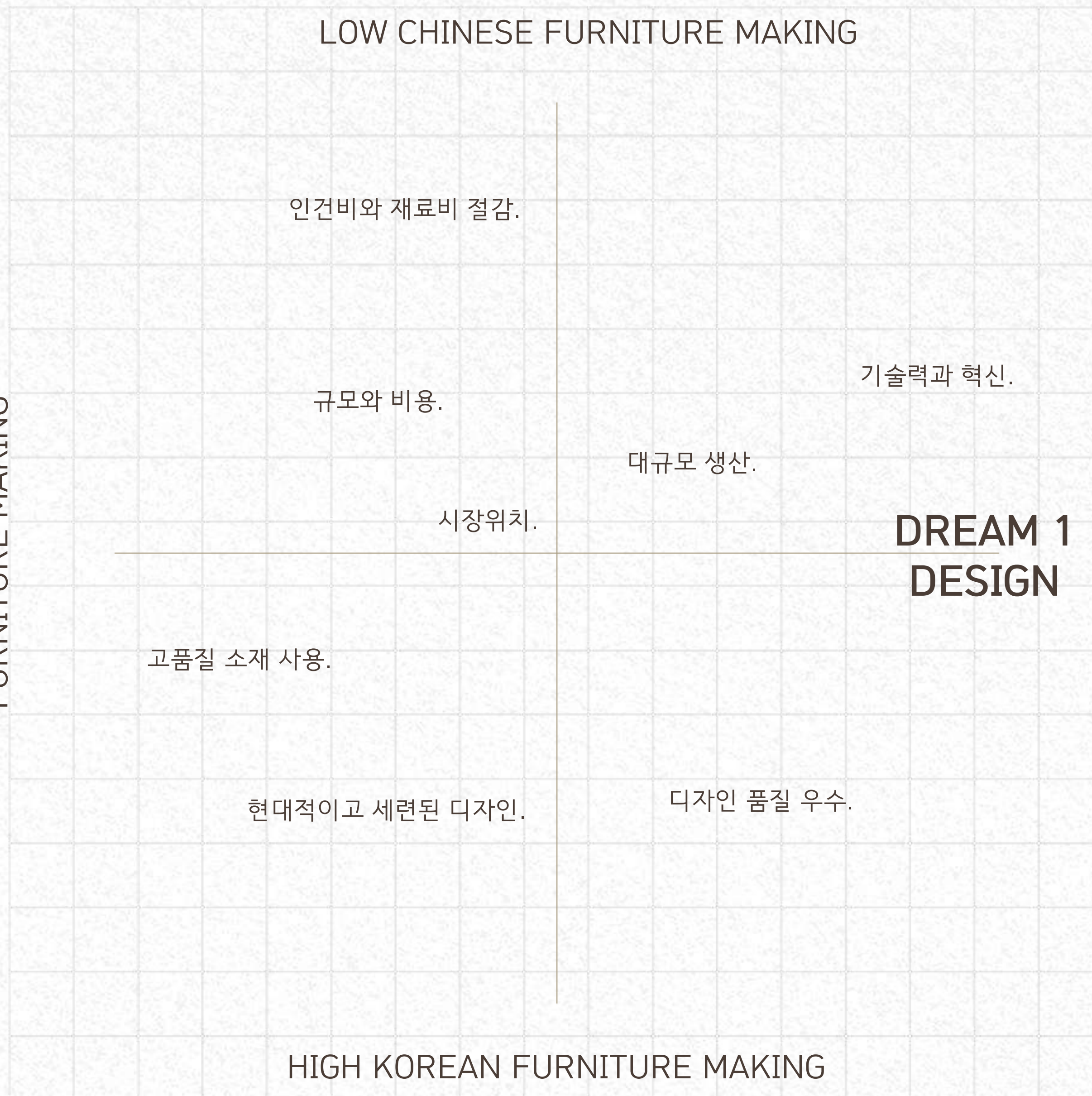
치수 정밀 검수



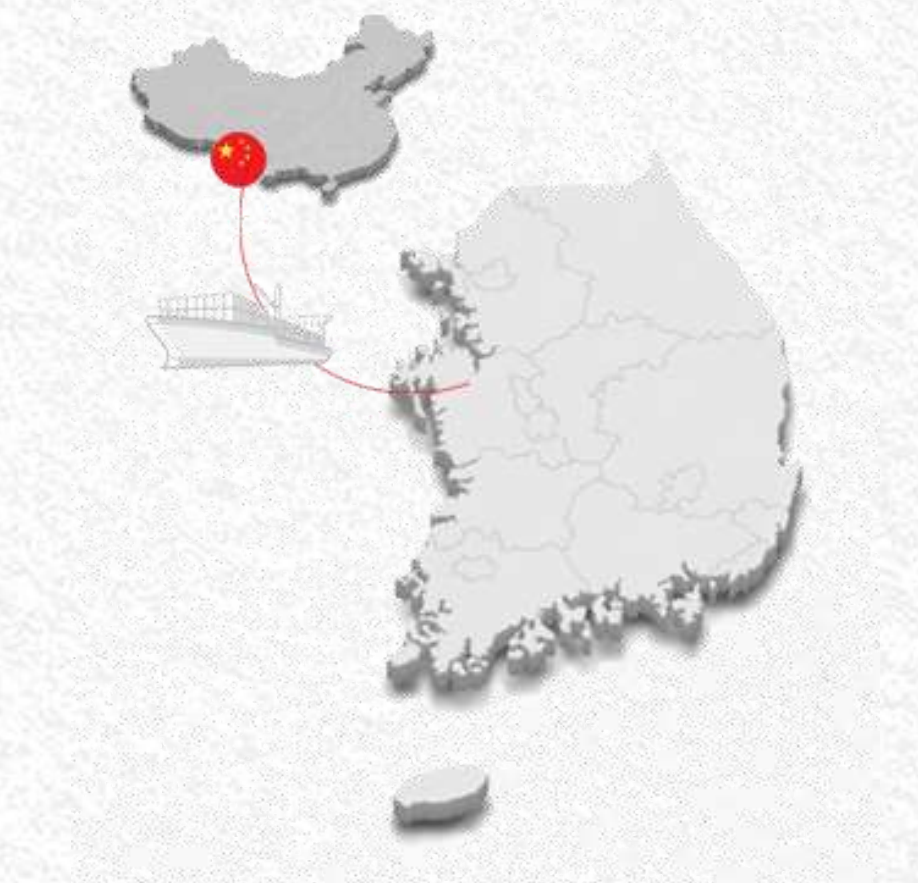
마감 디테일 확인



출하 전 포장 검수



CHINA DISTRBUTION



SPECIAL SOLUTION

합리적인 가격 경쟁력. **01**

직접 생산 및 효율적인 유통 구조를 통해 경쟁력 있는 가격을 제공합니다.

안정적인 대량 생산 시스템. **02**

대량 생산이 가능한 제조 시스템을 보유하여 프로젝트 일정에 맞춰 공급이 가능합니다.

높은 품질 관리. **03**

엄격한 검수 시스템을 통해 안정적인 품질을 유지합니다.



FURNITURE BRAND LAUNCHING

호텔의 하이엔드 가구를 일반 소비자(B2C)나 소규모 카페/오피스에 맞게 변형한 자체 브랜드 구축.

독자 브랜드를 통해 자신만의 고유한 스타일과 철학을 반영할 수 있으며, 이는 소비자에게 브랜드 인지도를 높이고 충성도 있는 고객을 만들 수 있습니다.



SPECIAL SOLUTION

유연성 및 창의성. 01

자체 브랜드를 운영하면 제품 디자인, 제조, 마케팅 등 여러 측면에서 더 큰 자유와 창의성을 발휘할 수 있습니다.

시장 차별화. 02

독특한 디자인이나 친환경 소재 사용 등으로 다른 브랜드와 차별화할 수 있는 기회를 가집니다.

소비자와의 직접적 커뮤니케이션. 03

소비자의 피드백을 직접 받을 수 있어 제품 개선과 서비스 향상에 빠르게 반응할 수 있습니다.

OAKWOOD HOTEL

도심 속 호텔에서 시작되는 나만의 프라이빗 한 공간.

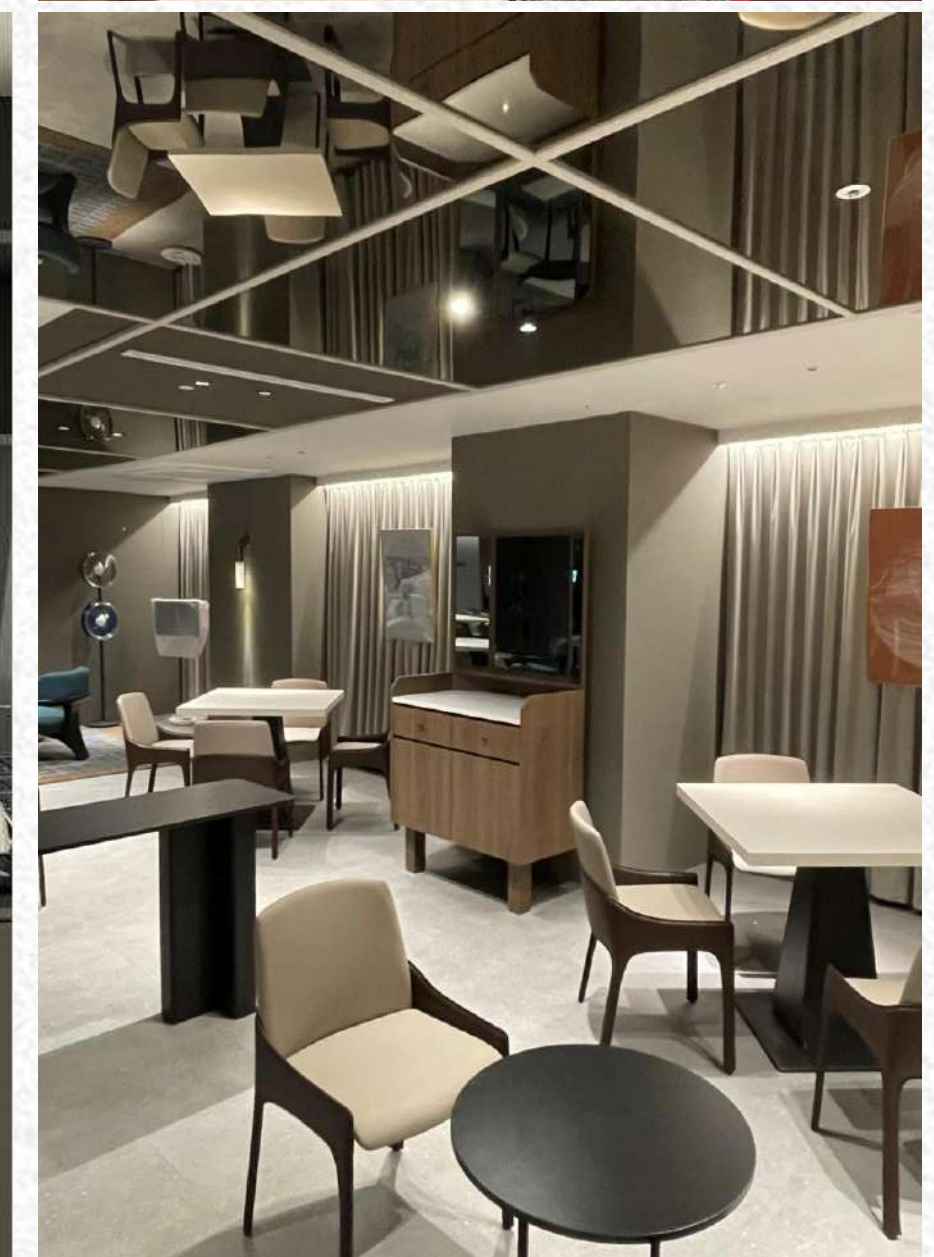
오크우드 호텔

YEAR : 2025

ITEM : 공용부 붙박이&이동가구 공사

LOCATION : 서울

CLENT : 주) 알스퀘어 디자인



FOURSEASONS HOTEL

소중한 순간들을 함께 오래도록 간직할 추억을 만들어주는 것.
문을 열고 들어설 때마다 느껴지는 따뜻한 감정을 느낄 수 있는 곳.

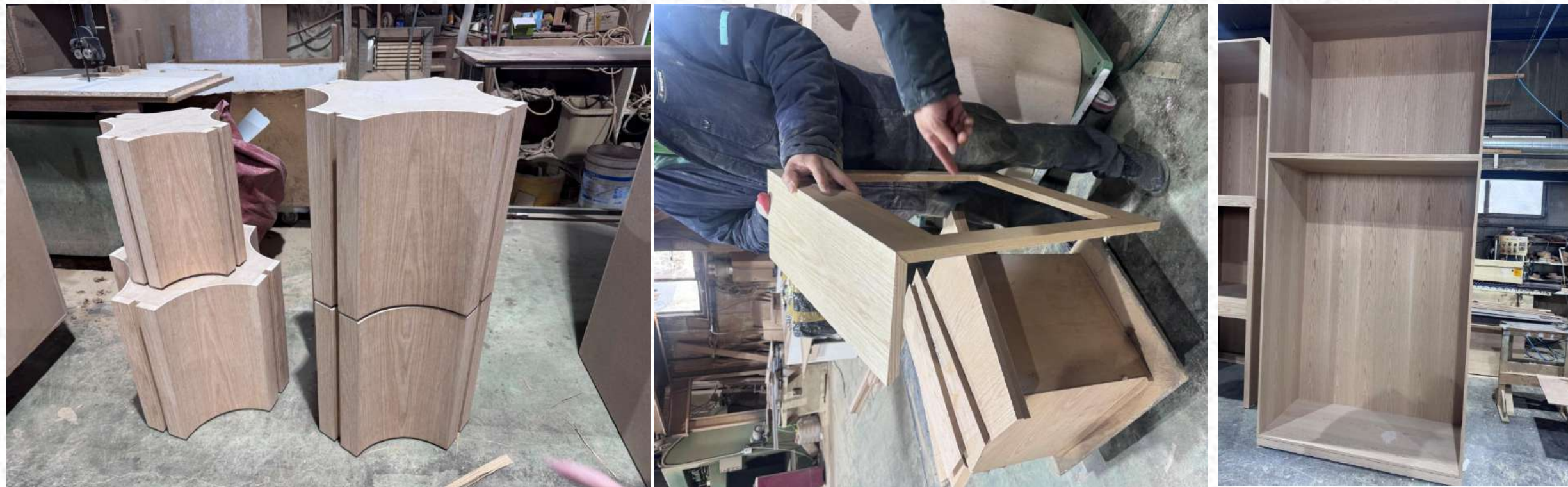
포시즌스 호텔

YEAR : 2025

ITEM : PDR 붙박이&이동가구 공사

LOCATION : 서울

CLENT : 미래에셋컨설팅



GRAND INTER CONTINETAL SEOUL PARNAS

생동감 넘치는 유럽 도심 마켓의 식문화를 담아낸 컨템포러리 다이닝&베이커리.
도심 속 활기를 품은 미식 공간을 상징합니다.

그랜드 인터컨티넨탈 서울 파르나스

YEAR : 2025
ITEM : 공용부 이동가구 공사
LOCATION : 서울
CLENT : 주) 알스퀘어 디자인



GRAND WALKERHILL LUX BAR

아름답게 펼쳐진 도심과 한강의 야경, 편안하고 격조 높은 인테리어와 서비스가
소중한 분들과의 시간을 더욱 특별하게 만들어 드립니다.

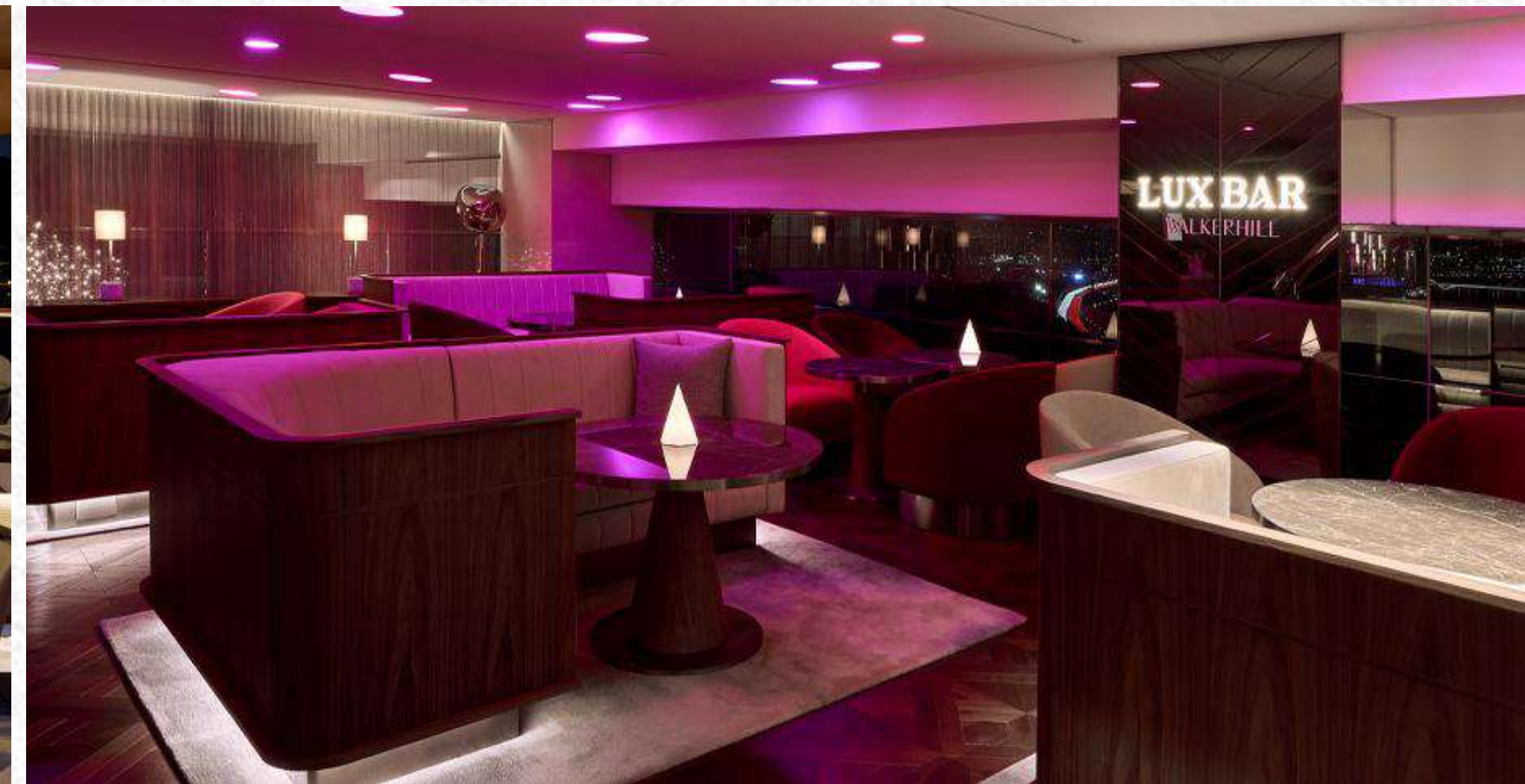
그랜드 워커힐 LUX BAR

YEAR : 2025

ITEM : 공용부 이동가구 공사

LOCATION : 서울

CLENT : 주) 동일인테리어



SONO HOTELS & RESORTS JEJU

가장 특별한 제주의 품격을 갖추고 있는 객실 구성과 서비스를 통해 휴식
그 이상의 가치와 프리미엄 스테이 경험을 누릴 수 있습니다.

제주 소노 펠리체

YEAR : 2025

ITEM : 객실 제작가구 공사

LOCATION : 제주도

CLENT : 주) 동일인테리어



UHC SUITE THE COEX HOTEL

원하는 모든 것이 가까이에 있는 공간,
감성적인 인테리어와 따뜻한 자쿠지를 누리며 '도심 속 우리만의 공간'을 경험.

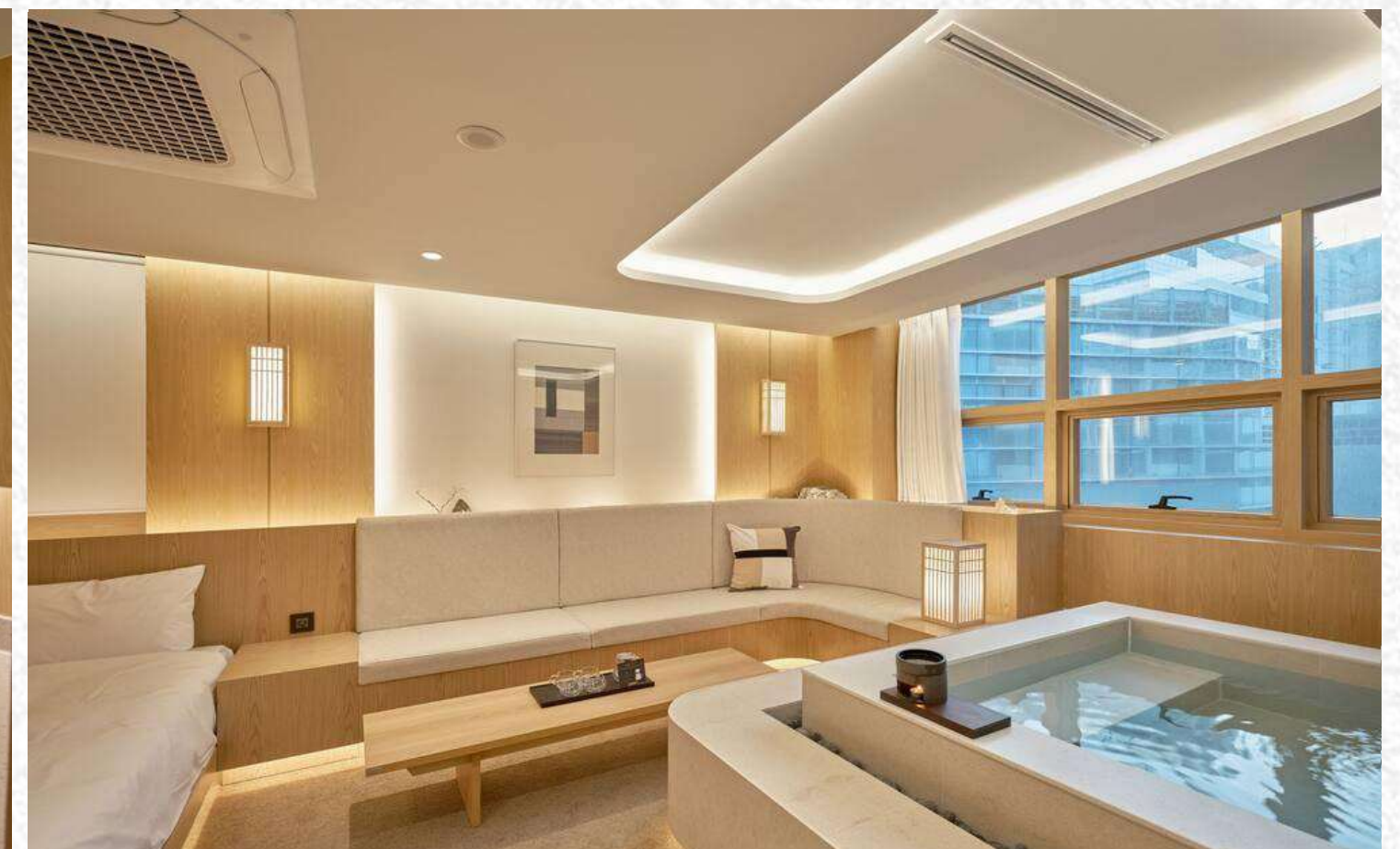
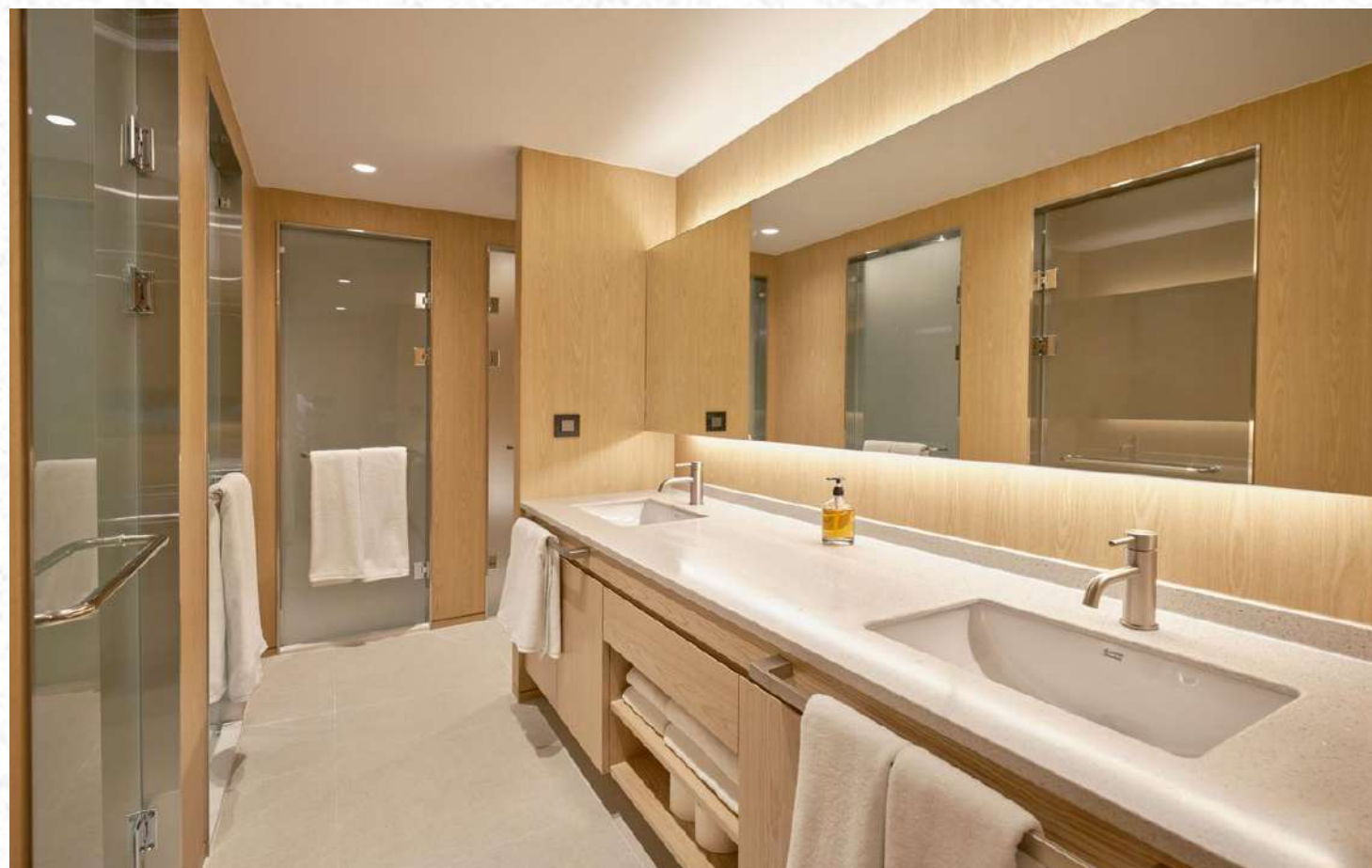
UHC 스위트 더 코엑스 호텔

YEAR : 2025

ITEM : 객실 제작가구 공사

LOCATION : 서울

CLENT : 주) 다우건축



THE K HOTEL

자연의 예술적인 아름다움과 즐거움, 그곳에서의 휴식

더 케이 호텔 경주

YEAR : 2025

ITEM : 객실 제작가구 공사

LOCATION : 경주

CLENT : 삼원S&D



PANGYO KAKAO GAMES

판교 카카오 게임즈

YEAR : 2025

ITEM : 오피스 제작 및 이동가구 공사

LOCATION : 판교

CLENT : 패스트파이브



SOLVEACH NAMHAE

눈길이 닿는 모든 곳이 아름답고,
모두가 꿈꾸는 이탈리아 남부 휴양지 '포시타노'와 만나 이국적인 특별한 경험을
제공합니다.

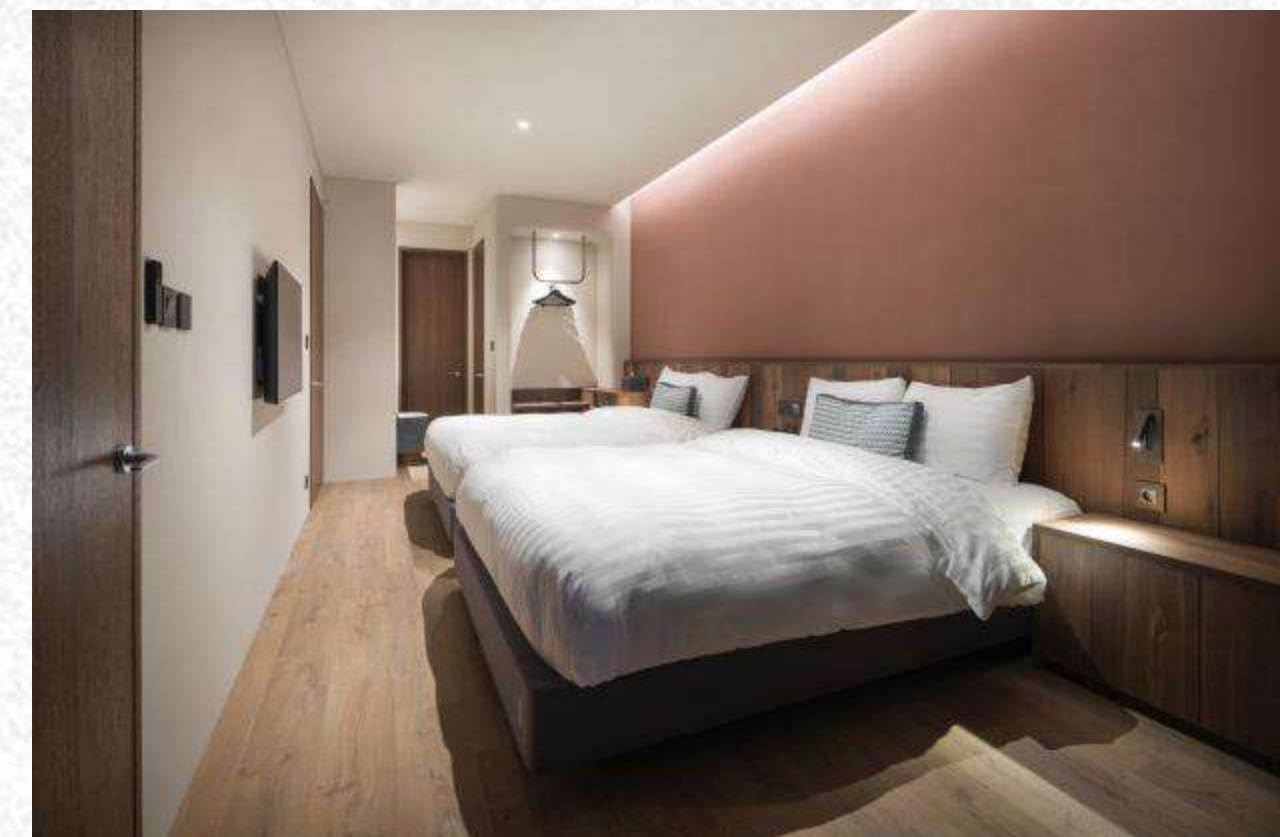
남해 쓸비치

YEAR : 2025

ITEM : 객실 제작가구 공사

LOCATION : 남해

CLENT : 두양건축



KB GOLDEN LIFE CARE SILVER TOWN

노년층과 장기요양이 필요한 이들을 위한 휴양 시설

KB 골든 라이프케어 실버 타운

YEAR : 2025

ITEM : 객실 제작가구 공사

LOCATION : 서울

CLENT : 주)알스퀘어 디자인



BUSAN OSIRIA MEDITOWN

동쪽 해안에 위치한 지역으로, 해양 관광과 자연 경관이 조화를 이루는 곳.
노년층과 장기요양이 필요한 이들을 위한 휴양 시설

부산 오시리아 메디타운

YEAR : 2025

ITEM : 객실 제작가구 공사

LOCATION : 부산

CLENT : 주)동일인테리어



LG U+R&D CENTER

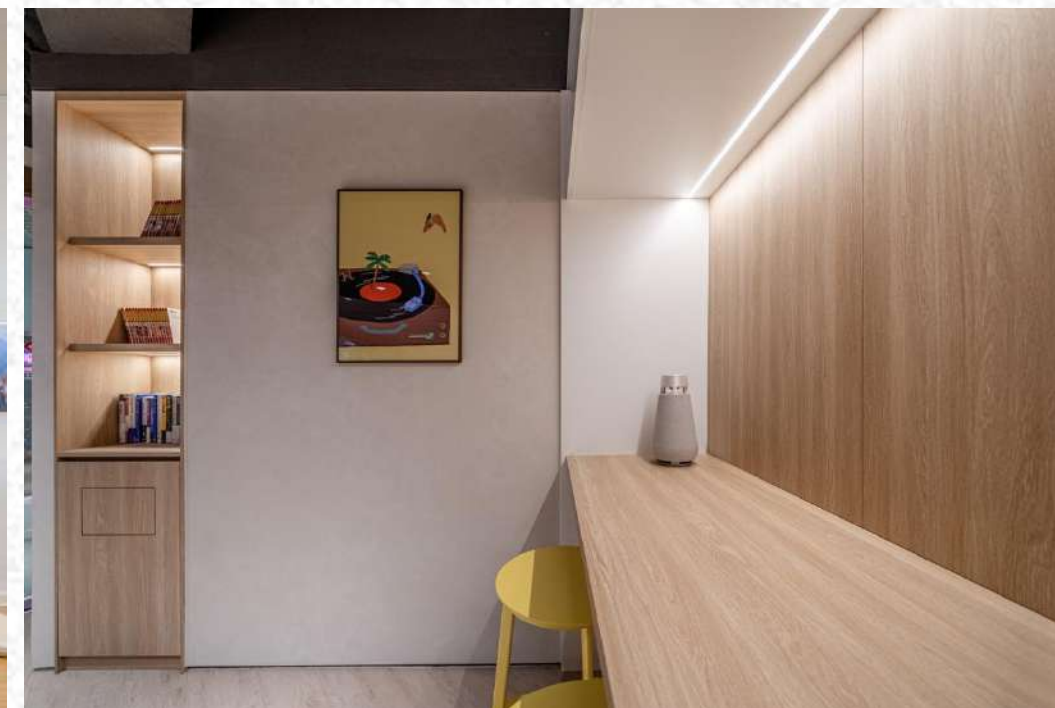
LG U+R&D 센터

YEAR : 2024

ITEM : 기숙사 제작가구 공사

LOCATION : 대전

CLENT : 주)알스퀘어 디자인



HAEVICH HOTEL&RESORT JEJU

시간이 지나도 변하지 않는 해비치 고유의 가치를 담은 객실로 한층 편안하게 머물 수 있습니다.

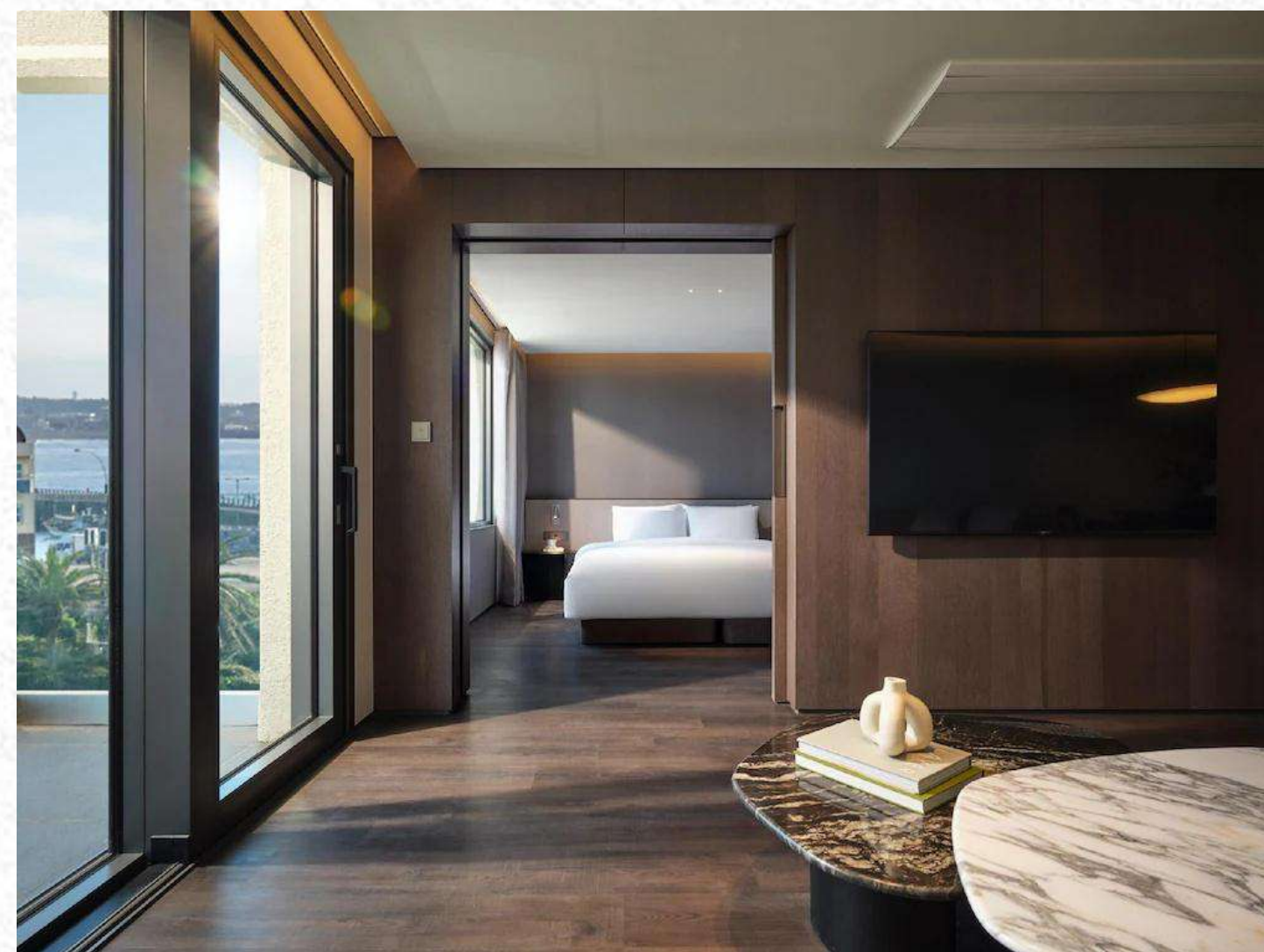
해비치 호텔&리조트

YEAR : 2024

ITEM : 객실 제작가구 공사

LOCATION : 제주도

CLENT : 대혜건축



BUSAN L7 HAEUNDAE LOTTE HOTEL

휴양과 축제, 그리고 낭만 가득한 국제도시인 부산 해운대의 중심부에 위치하여,
이 도시가 주는 감성과 분위기를 느낄 수 있는 라이프스타일 호텔.

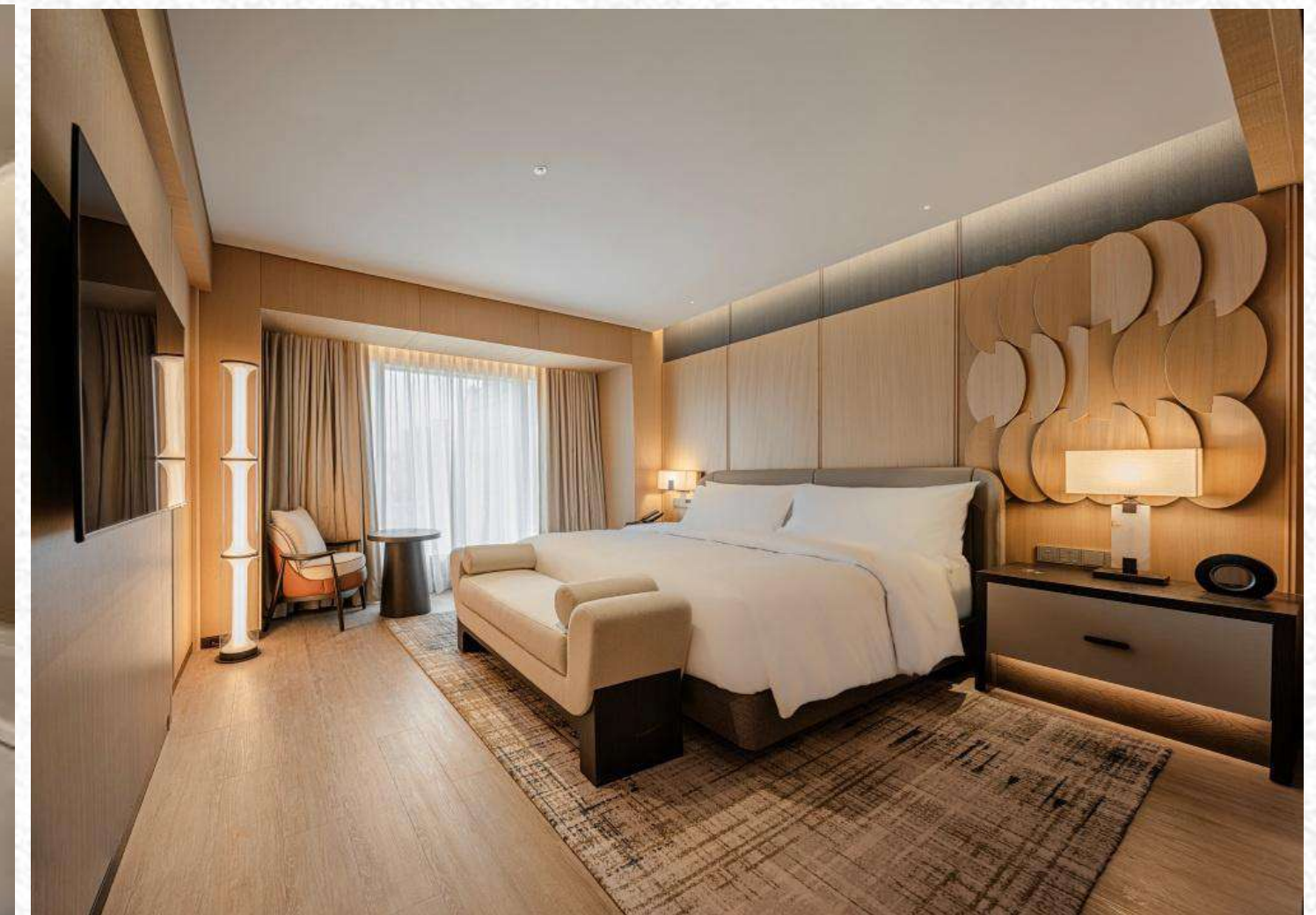
부산 L7 해운데 바이 롯데

YEAR : 2024

ITEM : 객실 제작가구 공사

LOCATION : 부산

CLENT : 주)알스퀘어디자인



HYUNDAI MOBIS

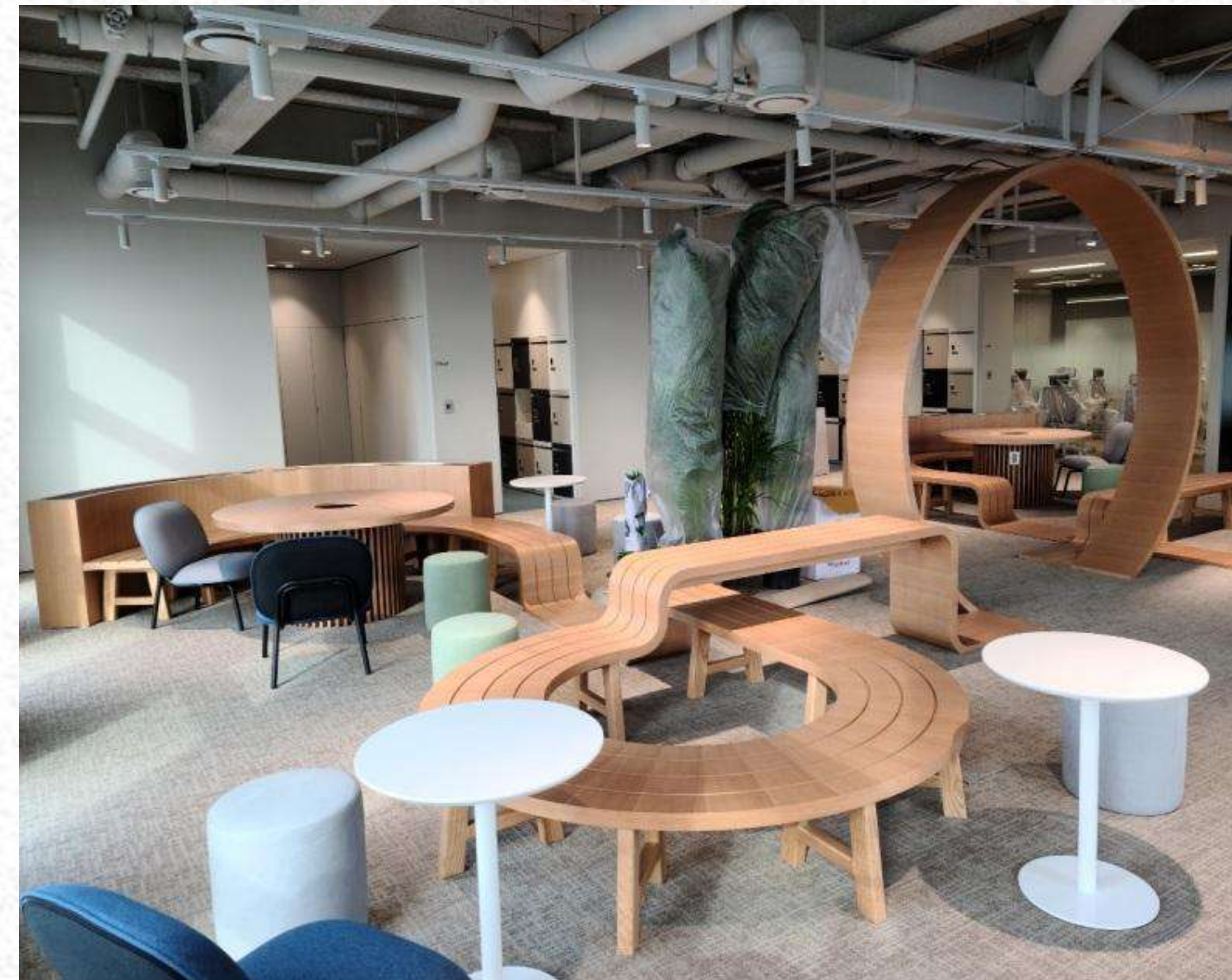
현대 모비스

YEAR : 2024

ITEM : 오피스 제작가구 공사

LOCATION : 분당

CLENT : 주)알스퀘어디자인



VIVALDI PARK HONGCHEON

이국적인 건물들과 동화 속 세상 같은 특별한 공간.

홍천 비발디

YEAR : 2024

ITEM : 객실 제작가구 공사

LOCATION : 홍천

CLENT :



Project Process

Dream One Design

BRAND PHILOSOPHY

'문(Door)의 설계도면'



Creation

새로운 공간의
창조적 가치



Professional

검증된 전문가의
디테일과 노하우



Trust

끝까지 책임지는
신뢰의 파트너십

드림원디자인은 단순한 가구 제작을 넘어, 공간의 본질을 설계하고 완성합니다.

L7 HOTELS

L7 HOTELS

HOSPITALITY · CUSTOM FURNITURE SOLUTION

공간의 완성으로 들어가는 문

호텔·리조트·상업공간의 주문제작가구를
설계부터 납품까지 통합 수행합니다

포트폴리오 보기

프로젝트 문의

30
YEARS OF EXPERIENCE

200
PROJECTS COMPLETED

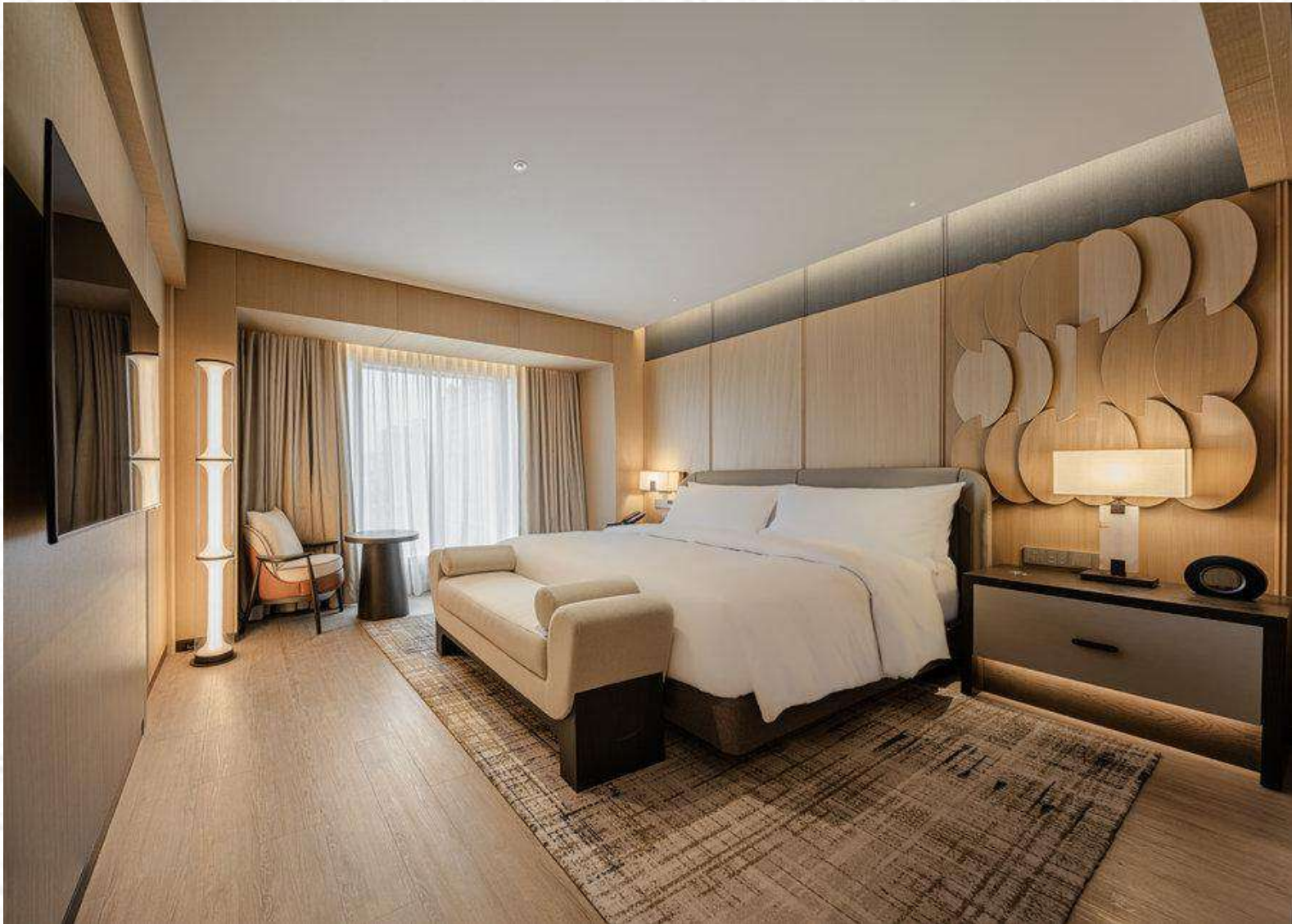
50
BRAND PARTNERS

5
HOTEL GRADE

ABOUT US

드림원디자인은 호텔, 리조트, 오피스 등 HOSPITALITY 분야의 주문제작가구를 주력으로 하는 전문 기업입니다.

단순 제작을 넘어 공간의 가치를 높이는 솔루션을 제공하며, 국내 유수의 파트너사들과 함께 성공적인 프로젝트를 수행하고 있습니다.



Specialty

HOSPITALITY

호텔 / 리조트 / 레지던스

COMMERCIAL

백화점 / 리테일 / F&B

OFFICE

사옥 / 공유오피스 / 로비



Scope

프로젝트의 시작부터 끝까지 One-Stop 솔루션을 제공합니다.

- 디자인 제안 & 컨설팅
- 실시설계 & 스펙 제안
- 제작 & QC (국내/해외)
- 납품 & 현장 시공



Team

20년 이상의 현장 경험을 가진 실무형 전문가 그룹입니다.

20Years +

핵심 인력 평균 경력

가구 전공 디자이너
현장 시공 전문가
생산 관리 전문가

Why DREAM ONE?

드림원디자인이 최선의 선택인 3가지 이유



Proven Experts

신생이력 ≠ 신입역량

회사의 업력은 짧지만, 구성원의 경력은 결코 짧지 않습니다. 20년 이상 현장에서 검증된 베테랑들이 모여 만든 실무 중심의 전문가 그룹입니다.



Top-Tier Experience

국내 톱티어 프로젝트 노하우

그랜드 인터컨티넨탈, 워커힌, 롯데호텔 등 국내 최고의 5성급 호텔 프로젝트를 성공적으로 수행한 경험과 노하우를 보유하고 있습니다.



Responsibility

끝까지 책임지는 실행력

디자인 제안부터 생산, 납품, 시공, 그리고 사후관리까지. 프로젝트의 전 과정을 책임지고 완수하는 강력한 실행력을 약속합니다.

CEO INTRODUCTION



Wonho Kim

김원호 대표이사

"공간의 본질을 이해하고,
끝까지 책임지는 전문가의 실행력을 약속합니다."

ACADEMIC BACKGROUND

홍익대학교 조형대학 가구 디자인 전공

CORE COMPETENCIES

Total Solution	Production Control	Field Management
디자인 제안부터 실시설계, 견적까지 원스톱 솔루션 제공	국내외 생산 공정 관리 및 품질 검수(QC) 직접 수행 능력	현장 돌발 상황 대응 및 시공, 마감, 사후관리까지 완벽한 현장 이해도

CEO CAREER PATH

김원호 대표 | 20년 이상의 실무 경력 흐름



국내 유수의 인테리어 및 가구 회사에서 설계, 디자인, 생산 총괄을 역임하며
수많은 대형 프로젝트를 성공적으로 이끌어온 실무형 리더가 직접 프로젝트를 지휘합니다.

Project Process

디자인부터 사후관리까지, 완벽한 프로젝트를 위한 7단계 프로세스



POSITIONING

단순 제작업체가 아닌, 프로젝트의 성공을 위한 솔루션 파트너입니다.



드림원디자인은 단순 납품을 넘어,
디자인 - 설계 - 제작 - 현장을 유기적으로 연결하여 프로젝트의 완성을 책임집니다.

Professional Team

제안부터 시공까지, 분야별 전문가가 하나의 팀으로 움직입니다

ONE-TEAM System



Project Manager

총괄 관리 및 커뮤니케이션



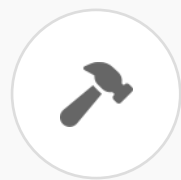
Design & Plan

가구 전공 디자이너



Production QC

제작/품질 관리 전문가



Construction

현장 시공 전문가



Design Proposal

가구 전공 디자이너가
공간의 톤앤매너에 맞는
최적의 디자인을 제안합니다.

- 컨셉 디자인 제안
- 마감재(FF&E) 스펙 선정
- 샘플 보드 제작



Detailed Design

제작 가능성을 고려한
정밀 실시설계로
시공 오차를 최소화합니다.

- 제작용 상세 도면(Shop DWG)
- 하드웨어/구조 검토
- 현장 실측 반영



QC & Construction

엄격한 품질 관리와
전문 시공팀 운영으로
완벽한 마감을 구현합니다.

- 공장 제작 감리 (국내/해외)
- 납품 일정 관리
- 현장 시공 및 AS

Project Solution Capability

프로젝트 솔루션 역량: 디자인부터 시공까지 일괄 수행



Total Solution

디자인 제안 ~ 납품/시공 일괄 수행

단순 제작 납품을 넘어, 초기 디자인 컨셉 제안부터 실시설계, 제작, 현장 시공까지 프로젝트의 전 과정을 원스톱 솔루션으로 제공하여 완성도를 높입니다.



Process Integration

공정 통합으로 리스크 최소화

설계와 제작, 시공 단계를 통합 관리함으로써 커뮤니케이션 오류를 줄이고, 돌발 변수에 즉각 대응하여 프로젝트 리스크를 최소화합니다.



Time Optimization

리드타임 단축 및 최적화

불필요한 중간 과정을 생략하고 의사결정 속도를 높여 전체 공기를 단축시키며, 빠듯한 일정 속에서도 최상의 결과물을 만들어냅니다.

STRENGTH 02

공간의 기능을 완벽히 이해하는
FF&E 전문 솔루션

단순히 예쁜 가구가 아닌, 공간의 목적과 사용자의 행동 패턴을
분석하여 최적의 내구성과 사용성을 갖춘 가구를 제안합니다.



Function & Durability

공간별 사용 빈도와 환경을 고려하여
최적의 마감 기준을 수립합니다.

Hotel Guestroom

편안한 휴식, 오염 방지, 유지관리 용이성

Public Area

높은 내구성, 파손 방지, 고급스러운 마감

Office / Commercial

업무 효율성, 인체공학적 설계, 브랜드 아이덴티티



Detail Specification

디자인 의도를 구현하면서도
현실적인 제작이 가능한 스펙을 제안합니다.

- **자재 선정:** 예산 범위 내 최상급 마감재 (무늬목, 패브릭, 금속, 석재 등) 소싱 및 제안
- **디테일 설계:** 구조적 안정성과 심미성을 동시에 만족하는 하드웨어 및 접합 디테일 솔루션
- **목업(Mock-up) 검증:** 양산 전 샘플 제작을 통해 마감 퀄리티와 사용성 사전 검증

CORE STRENGTH 03



"불박이와 이동가구를
하나의 시각으로 통합합니다."

가구는 개별 품목이 아닌 공간의 일부입니다.
클래식부터 모던까지, 일관된 무드와 비례감을 완성합니다.



Wide Style Spectrum

클래식 디자인의 디테일과 모던 디자인의 간결함을
모두 소화하는 폭넓은 디자인 이해도



Material & Mood Consistency

벽체 마감재와 가구 소재(목재, 금속, 패브릭)의
톤앤매너를 정밀하게 매칭하여 완성도 극대화



Proportion & Scale

공간의 크기와 사용성을 고려한 최적의 비례감 설계
이동가구와 불박이가구 간의 유기적 연결

On-Site Capability

강점 4: 현장 대응력



Dedicated Team

전속 시공·양중팀 운영

외주 용역이 아닌, 손발을 맞춰온 전속 시공팀과 양중팀을 직접 운영합니다. 현장 상황을 누구보다 잘 이해하는 숙련된 인력들이 책임 시공을 약속합니다.



Agile Response

공기 준수 및 변수 대응

촉박한 공기나 예기치 못한 현장 변수에도 유연하고 신속하게 대응합니다. 야간 작업이나 긴급 수정도 즉각적인 조치가 가능합니다.



Detail Management

완성도 관리

마감 품질은 시공 단계에서 결정됩니다. 디테일한 현장 관리와 꼼꼼한 마감 체크를 통해 설계 의도를 완벽하게 구현합니다.

BUSINESS AREAS

드림원디자인은 다양한 공간의 특성에 맞춘 최적의 주문제작가구 솔루션을 제공합니다.

HOTEL & RESORT

객실 가구(침대 헤드보드, 화장대, 미니바, 옷장 등) 및
로비, 라운지, 연회장 등 공용부 가구 일체
특급 호텔 및 리조트의 품격에 맞는 하이엔드 마감 구현

OFFICE & HEADQUARTERS

사옥 로비, 임원실, 회의실, 휴게공간 특주 가구
기업 아이덴티티를 반영한 디자인 및 기능성 가구
OA 가구 및 시스템 가구와의 조화 고려

RESIDENCE & HIGH-END HOUSING

고급 주거 및 레지던스 빌트인 가구
주방, 드레스룸, 서재 등 라이프스타일 맞춤 제작
실용성과 디자인을 겸비한 수납 솔루션 제공

COMMERCIAL & SPECIAL SPACE

백화점, 쇼핑몰, F&B, 라운지 등 상업 공간
병원, 도서관, 어린이집 등 특수 목적 공간
고객 동선과 내구성을 고려한 맞춤형 제작

드림원디자인은 모든 공간의 가치를 높이는 최적의 파트너입니다.

MAJOR PROJECTS 2023-2025

최근 3년간 수행한 주요 호텔, 리조트 및 상업공간 프로젝트

2025	2024	2023 ~ Other
그랜드 인터컨티넨탈 파르나스 Hotel Furniture 알스퀘어디자인	L7 해운대 바이 롯데 Hotel Furniture 알스퀘어디자인	현대 모비스 분당 Head Office 알스퀘어디자인
그랜드 워커힐 서울 LUX BAR Hotel Furniture 동일인테리어	해비치 호텔 & 리조트 제주 Hotel Furniture 대혜건축	모라이 오피스 Head Office 패스트파이브
제주 소노 펠리체 Resort Furniture 동일인테리어	대명 소노벨 비발디 파크 Resort Furniture 다원앤컴퍼니	더 케이 호텔 경주 ('25) Hotel Furniture 삼원에스엔디
UHC 스위트 더 코엑스 Hotel Furniture UHC	부산 오시리아 라티브 Residence 동일인테리어	아난티 부산 ('23) Hotel Furniture

MAJOR REFERENCES

검증된 실력과 신뢰를 바탕으로 수행한 대표적인 하이엔드 프로젝트

Grand InterContinental Seoul Parnas

HOTEL FURNITURE | 2025

최상위 등급 호텔의 품격에 맞는 정교한 마감과 디테일 구현.
고객사의 높은 품질 기준을 충족하며 성공적으로 수행한 대표 프로젝트.

Grand Walkerhill Seoul LUX BAR

HOTEL FURNITURE | 2025

프리미엄 바 공간의 특성을 살린 고급 소재와 조명 가구의 조화.
복잡한 설계와 디자인 요소를 완벽하게 실현한 공간 솔루션.

L7 Haeundae by LOTTE

HOTEL FURNITURE | 2024

롯데호텔의 라이프스타일 브랜드 L7의 감각적인 디자인 가구 제작.
트렌디한 공간 연출과 내구성을 동시에 확보한 프로젝트.

ANANTI Busan

RESORT FURNITURE | 2023

아난티만의 독창적이고 고급스러운 휴양 공간을 위한 맞춤 가구.
대규모 리조트 프로젝트 수행 역량을 입증한 사례.

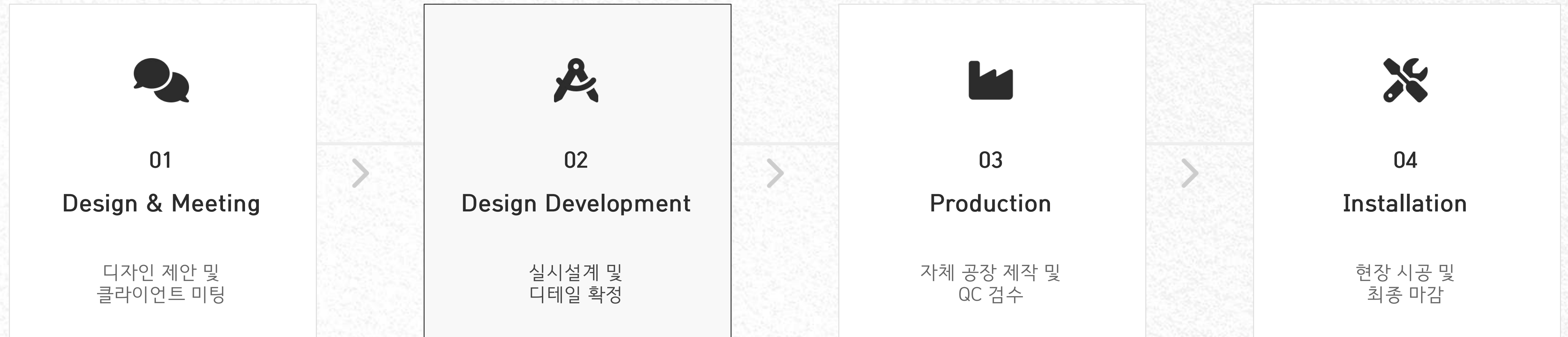
GLOBAL DESIGN & COLLABORATION

글로벌 호텔 체인 및 해외 현지 프로젝트 설계 협업 경험

LOTTE HOTEL GLOBAL	GLOBAL CHAIN BRAND	RESORT & WELLNESS
롯데호텔 괌 (GUAM) Hotel Furniture Overseas Project	오크우드 프리미어 인천 Hotel Furniture GALE INT'L / POSCO E&C	리솜 포레스트 아쿠아 힐링센터 Resort Furniture 호반호텔&리조트
롯데호텔 하노이 (HANOI) Hotel Furniture Overseas Project	이비스 앰배서더 명동 Hotel Furniture (주)앰배서더호텔	SK 인등산 리조트 Resort Furniture SK그룹
롯데시티호텔 제주 (JEJU) Hotel Furniture Domestic Project	MVL 호텔 킨텍스 Hotel Furniture 소노호텔&리조트	아모리스 웨딩 Commercial Furniture 아워홈
롯데시티호텔 대전 (DAEJEON) Hotel Furniture Domestic Project	롯데 에비뉴엘 월드타워 MVL 라운지 Dept. Store Furniture 롯데백화점	스타필드 하남 베이비 서클 Commercial Furniture 이마트

Project Process

디자인부터 설치까지, 완벽한 품질을 위한 4단계 핵심 프로세스



DREAM ONE's ROLE

각 단계별 전문적인 역할 수행으로 프로젝트의 완성도를 높입니다

STEP	KEY ROLE	DETAILED ACTIVITIES
01	컨셉 · VE · 자재보드	- 디자인 컨셉 제안 및 FF&E 스펙북 작성 - 예산 최적화를 위한 VE(Value Engineering) 제안 - 마감재 샘플 보드 제작 및 승인
02	도면 · 목업 · 기준서	- 제작용 상세 도면(Shop Drawing) 작성 및 승인 - 주요 품목 Mock-up 제작 및 품평회 진행 - 품질 기준서(Quality Standard) 수립
03	생산관리 · QC체크	- 공정율 관리 및 납기 일정 체크 - 단계별 품질 검수(자재 입고 → 가공 → 조립 → 마감) - 출하 전 최종 검수(Pre-shipment Inspection)
04	납품 · 시공 · AS	- 현장 반입 및 양중 계획 수립 - 전문 시공팀 설치 및 현장 마감 - 준공 후 하자 보수 및 유지관리 매뉴얼 제공

Solution for Risks

현장의 불확실성을 최소화하는 드림원디자인만의 리스크 관리 솔루션



Time Management

공기 지연 리스크 해소

단납기 대응을 위한 국내 생산 라인과 대량 생산에 최적화된 해외 라인을 유연하게 운영하여, 예측 불가능한 현장 상황에서도 납기를 철저히 준수합니다.



Quality Control

품질 편차 최소화

사전 목업(Mock-up) 검증과 디자이너의 직접 생산 감리를 통해 설계 의도와 실제 제품 간의 품질 차이를 없애고 일관된 하이엔드 퀄리티를 유지합니다.



Communication

현장 변수 완벽 대응

사전 VE(Value Engineering)와 체계적인 현장 커뮤니케이션으로 돌발 변수를 예측하고 즉각 대응하여 프로젝트 리스크를 원천적으로 차단합니다.

ON-SITE CAPABILITY



전속 양중/시공팀 운영

외주 용역이 아닌 전속 팀 운영으로
일관된 시공 품질과 책임감 있는 현장 마감



시퀀스 통제 & 다공정 협업

복잡한 공정 간 간섭을 사전 조율하고
최적의 시공 순서를 계획하여 공기 준수



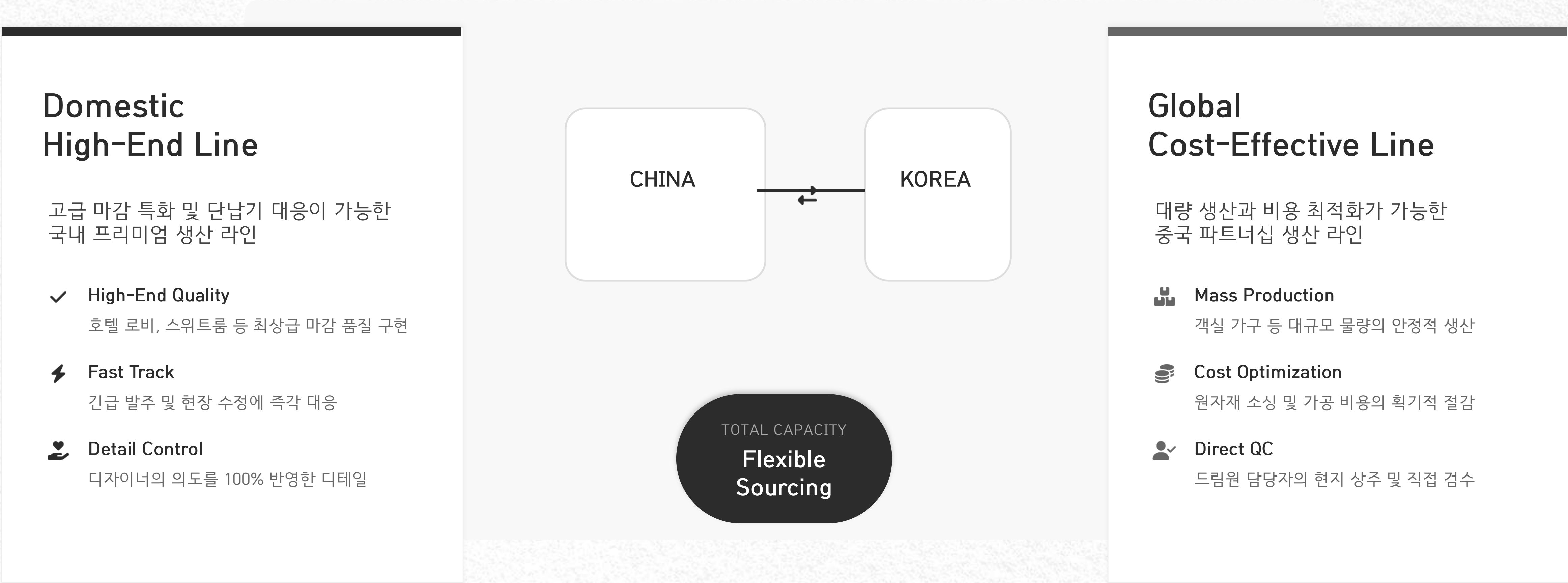
유연한 현장 대응

긴급 야간 작업 및 돌발 변수에도
즉각 대응 가능한 유연한 현장 시스템

"현장에서 발생하는 모든 변수는
우리의 경험 안에서 통제됩니다."

Global Production Network

국내의 디테일과 해외의 생산성을 결합한 하이브리드 생산 시스템



PRODUCTION MANAGEMENT

중국 생산관리의 핵심,
디자이너 직접 검수 시스템

드림원디자인은 단순 발주가 아닌, 실시설계 디자이너가 직접 생산 현장을 방문하여 도면과 일치하는지 철저하게 검수합니다. 체크리스트 기반의 QC로 해외 생산의 리스크를 원천 차단합니다.



Direct QC by Designer

설계 의도를 가장 잘 아는 디자이너가 직접 품질을 관리합니다.

- **디자이너 현장 파견**
실시설계 담당자가 공장에 상주하며 도면 해석 오류 방지 및 즉각적인 수정 지시
- **체크리스트 기반 QC**
마감 상태, 규격 허용오차, 하드웨어 작동 등 50여 개 항목 정밀 검수
- **더블 크로스 체크**
현지 QC팀 1차 검수 후 본사 파견 디자이너 2차 최종 승인 프로세스



Step-by-Step Control

샘플부터 양산까지, 단계별 승인 없이는 진행하지 않습니다.

- 1 **샘플 승인 (Mock-up)**
재질, 마감, 구조적 안정성 최종 확인
- 2 **초도 생산 (Pilot)**
공정상 문제점 사전 파악 및 보완
- 3 **본생산 (Mass Production)**
일관된 품질 유지 및 납기 준수 관리

PRICE COMPETITIVENESS

국내 · 해외 하이브리드 소싱과 VE 설계로 원가와 납기를 동시에 최적화합니다

STRATEGY	METHODOLOGY	EXPECTED BENEFIT
Hybrid Sourcing 하이브리드 소싱	국내 · 해외 생산 이원화 • 국내: 마감 품질 중요 품목, 긴급 납기 대응 • 해외(중국): 대량 생산, 기본 하드웨어, 원가 절감 품목	• 프로젝트 특성에 맞춘 유연한 생산 라인 가동 • 전체 원가 대비 약 15~20% 비용 절감 효과 • 리스크 분산 및 안정적인 자재 수급
VE Design VE 설계 제안	사전 가치 공학(Value Engineering) • 디자인 의도를 유지하면서 대체 자재/공법 제안 • 불필요한 공정 제거 및 구조 단순화	• 예산 범위 내 최상의 디자인 퀄리티 구현 • 제작성 향상으로 인한 리드타임 단축 • 시공 난이도 감소 및 하자 발생률 저하
Direct Control 직접 관리 시스템	중간 유통 단계 최소화 • 해외 공장 직발주 및 디자이너 직접 관리 • 자체 물류/양중팀 운영	• 유통 마진 제거로 합리적인 단가 제공 • 커뮤니케이션 오류 최소화 및 신속한 의사결정 • 현장 상황에 따른 유연한 물류 일정 조정

QUALITY STANDARD

자체 QC 프로세스와 엄격한 품질 기준 적용으로 일관된 완성도를 보장합니다

CATEGORY	KEY PROCESS	DETAILED CRITERIA
자체 QC 프로세스	단계별 전수 검사	• 자재 입고 시 함수율, 도장 상태, 무늬목 결 등 1차 검수 • 가공 및 조립 단계별 중간 검수 (치수 정밀도, 접합 강도) • 도장 마감 후 최종 외관 검수 및 기능 테스트
허용오차 기준서	엄격한 치수 관리	• 전체 외형 치수 오차 범위 $\pm 1\text{mm}$ 이내 관리 • 도장 두께 및 광도 균일성 기준 준수 • 서랍 및 도어 간격(Gap) 3mm 균일 유지
포장 · 운송 · 설치	안전한 현장 반입	• 제품별 맞춤형 보호재 사용 및 모서리 보강 포장 • 전속 양중팀 운영으로 운송 중 파손 리스크 최소화 • 설치 후 보양 및 최종 마감 상태 점검 (Clean & Check)

CORE VALUES

드림원디자인이 고객에게 약속하는 3가지 핵심 가치

완성도, 신뢰, 책임감 끝까지 책임지는 실행력



PERFECTION

타협하지 않는 디테일로
최고의 완성도를 추구합니다.



TRUST

정직한 공정과 투명한 소통으로
고객의 신뢰를 지킵니다.



RESPONSIBILITY

어떤 현장 변수에도
끝까지 책임지고 완수합니다.

PARTNERS & CLIENTS

드림원디자인과 함께 성공적인 프로젝트를 만들어가는 주요 협력사

Interior & Architecture	Space Solution	Major Clients
알스퀘어디자인 오피스/상업공간 인테리어 전문	패스트파이브 공유오피스 플랫폼	LOTTE HOTEL & RESORTS 롯데호텔 (국내/해외)
동일인테리어 호텔/리조트/고급주거 인테리어	두양건축 건축 설계 및 시공	SONO HOTELS & RESORTS 소노호텔앤리조트 (대명)
다원앤컴퍼니 종합 인테리어 솔루션	삼원S&D 상업공간 인테리어	ANANTI 아난티 (부산/가평)

SELECTED WORKS

HOTEL & RESORT



2024 | BUSAN

L7 Haeundae by LOTTE

Client: 알스퀘어 디자인

해운대 L7 호텔 전 객실 가구 제작 및 설치.
모던하고 감각적인 디자인에 내구성을 더한
호텔 가구 솔루션 제공.



2025 | SEOUL

INTERCONTINENTAL PARNAS

Client: 파르나스 호텔

인터콘티넨탈 파르나스 1층 메르카토 521 자연채광 가득한
아트리움 컨셉의 디자인에 조화롭게 스며드는 가구를
디자인하고
불박이 & 이동가구 전체 솔루션을 제공함.



2024 | JEJU

Haevichi Hotel & Resort Jeju

Client: 대해건축

제주 해비치 호텔 리뉴얼 프로젝트 참여.
자연 친화적 컨셉에 맞춘 맞춤형 가구
제작 및 현장 시공 관리.

SELECTED WORKS - OFFICE & COMMERCIAL



현대모비스 분당

Bundang, 2023

오피스 공용부 및 임원실 특주가구 제작
스마트 오피스 환경에 맞춘 기능성 가구 납품



모라이 오피스

Seoul, 2023

업무 공간 및 휴게 라운지 가구 제작
브랜드 아이덴티티를 반영한 맞춤형 디자인



KB골든라이프케어 은평

Seoul, 2025

시니어 케어 시설 특화 가구 제작
안전성과 편의성을 고려한 인체공학적 설계

OTHER COMMERCIAL PROJECTS

판교 카카오 게임즈 (2025) - 패스트파이브

LG U+ 대전 R&D센터 (2025) - 알스퀘어 디자인

과천 금강 신사옥 (2024) - 알스퀘어 디자인

네오플 오토웨이타워 (2024) - 알스퀘어 디자인



THANK YOU



www.dream1design.com

dif_1@kakao.com

3-4 Sinchon-ro 3ga-gil Seodaemun-gu, Seoul, Republic of Korea
03785